

PŘÍLOHA č. 3

Popis majetku, schematické znázornění k veřejné soutěži č.j. S014757/2024-SŽF

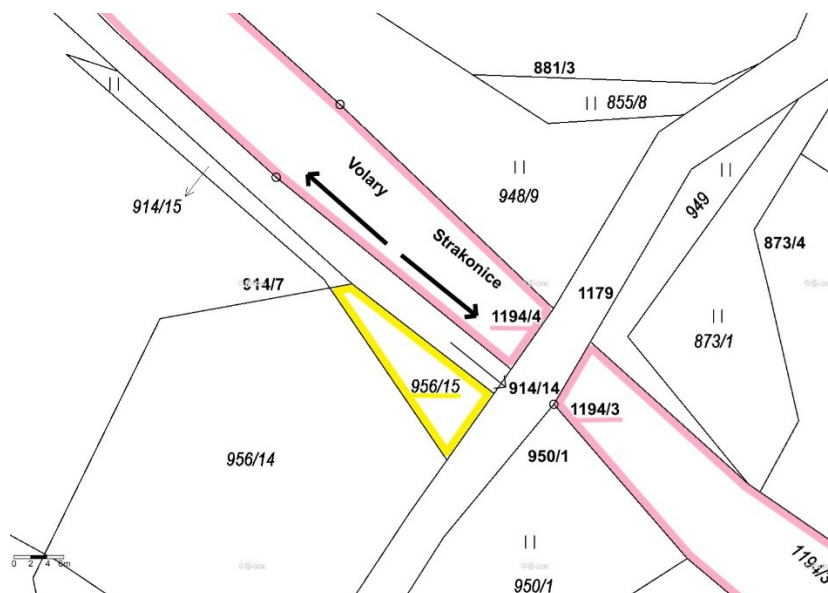
Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železnic, státní organizace, jak je zapsáno na LV 694 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Pozemek v ochranném pásmu dráhy trati Strakonice - Volary. Pozemek je zarostlý zejména neošetřovanými náletovým porosty bez hodnoty, několik hodnotnějších dřevin bylo znalcem oceněno. Přístup na pozemek je z polní cesty na pozemku Obce Lčovice p.č. 1179. Obec Lčovice nemá o odkup pozemku zájem. Pozemek je zatížen služebností zapsanou na LV spočívající v "povinnosti strpění důsledků/škodlivého vlivu trvání a provozu dráhy". V rámci kupní smlouvy bude zapsáno věčné právo, kde se nabyvatel vzdá za sebe a další vlastníky nabývané nemovitosti jakéhokoliv nároku (práva) na náhradu újmy, jež by vzešla na nabývané nemovitosti, případně na stavbách na ní postavených nebo na předmětech na ní uložených z důvodu trvání a provozování dráhy. Uvedené vzdání se práva na náhradu škody na nemovitosti bude prostřednictvím návrhu na vklad vlastnického práva vloženo do katastru nemovitostí.

Z hlediska územního plánu se pozemek nachází v typu území NZ - plochy zemědělské.

Schematické znázornění a foto:



PŘÍLOHA č. 3

